

Vlijt en Volharding

Prospectus Obligatielening Aanbouw De Blazer

Kernpunten obligatie.....	2
1. Doel	2
2. Uitgifte.....	2
3. Looptijd.....	2
4. Inschrijving.....	2
5. Uitgifteproces en bewaring	3
6. Rente	3
7. Terugbetaling.....	4
8. Waarborgen.....	4
9. Verhandelbaarheid.....	4
10. Overlijden	5
11. Fiscale informatie	5
12. Contact	5



Kernpunten obligatie

- Uitgevende instelling: Muziekvereniging Vlijt en Volharding
- Nr. Handelsregister: 40309080
- Doel: Financiering aanbouw in pandige berging/archiefruimte
- Looptijd: Maximaal 10 jaar (start 1 oktober 2025)
- Nominale waarde: € 200 per obligatie
- Rente: 2% per jaar, uitgekeerd bij uitloting
- Jaarlijks 10% uitloting, na 10 jaar volledige aflossing
- Geen verhandelbaarheid, geen voortijdige inlossing
- Obligatie wordt uitgegeven buiten AFM toezicht (vrijstellingen art. 1 prospectusverordening, vrijstellingsregeling wft)

1. Doel

De uitgifte van deze obligatielening heeft tot doel fondsen in te zamelen voor de financiering van de aanbouw van een in pandige berging/archiefruimte aan gebouw "De Blazer" van Muziekvereniging "Vlijt en Volharding" te Oost-Souburg.

2. Uitgifte

De obligatielening wordt uitgegeven door: Muziekvereniging "Vlijt en Volharding" ("obligatieverstrekker"), Ritthemsestraat 3, Oost-Souburg, Kamer van Koophandel nr. 40309080.

De obligaties worden op naam uitgegeven. Muziekvereniging "Vlijt en Volharding" legt een register aan van de obligatiehouders (derden en leden van de muziekvereniging). Iedere obligatiehouder ontvangt kosteloos een op naam gesteld en genummerde obligatie met opgave van het bedrag van zijn intekening.

3. Looptijd

De obligatielening heeft een looptijd van maximaal 10 jaar gerekend vanaf de datum van uitgifte zoals beschreven onder punt 4.

Jaarlijks wordt 10% van de obligaties uitgeloot. Bij uitloting is de originele op naam gestelde en genummerde obligatie inwisselbaar waarna betaling van de oorspronkelijke inleg plus opgelopen rente plaatsvindt zoals beschreven onder punt 7.

Bij onvolledige uitgifte na sluiting van de inschrijfperiode, inclusief verlengingen c.f. Punt 4., start de uitloting van 10% jaarlijks op zulk moment, dat na 10 jaar het volledige bedrag is afgelost.

4. Inschrijving

De lening wordt uitgegeven tegen 100% van de nominale waarde (€ 200 per obligatie). De inschrijving wordt geopend op 15 oktober 2025 en sluit op 15 december 2025. Voor 15 oktober worden alle leden, resp. ouders van jeugdleden en begunstigers per e-mail uitgenodigd om via de website van Muziekvereniging "Vlijt en Volharding" (www.vlijtenvolhardingsouburg.nl) in te schrijven op de obligatielening. Deze prospectus is vanaf de website te downloaden.



Inschrijving op de obligatielening is mogelijk via het digitale formulier dat op openingsdatum op de website is geplaatst.

Het is mogelijk om voor meerdere obligaties in te schrijven. De inschrijvingsperiode wordt verlengd wanneer het benodigde minimum aantal uit te geven obligaties nog niet gehaald is. Er zijn geen inschrijvingskosten verschuldigd. Inschrijving verplicht tot afneming van de obligatie.

5. Uitgifteproces en bewaring

Na sluiting van inschrijving ontvangen intekenaars van de penningmeester een factuur die binnen een vastgestelde termijn dient te worden voldaan door overschrijving van het totale bedrag op een aangewezen bankrekening. Voor alle obligaties geschiedt de inschrijving in het obligatieregister na ontvangst van betaling.

Zodra de storting van het totale bedrag door Muziekvereniging "Vlijt en Volharding" is ontvangen worden de obligaties aangemaakt en ondertekend door voorzitter en penningmeester en via een ontvangstbewijs aan de obligatiehouder overgedragen. Iedere obligatiehouder ontvangt dus kosteloos een op naam gesteld en genummerd certificaat per obligatie van € 200. Bewaring van de obligaties dient door de intekenaars zelf te worden verzorgd. Bewaring van de registers met gegevens over de obligatiehouders zal door Muziekvereniging "Vlijt en Volharding" op zorgvuldige wijze plaatsvinden. De obligatiehouders zijn verantwoordelijk voor het doorgeven van adreswijzigingen.

6. Rente

Op de obligaties wordt een rente vergoed van 2,4 % per 12 maanden. De rente wordt escalerend uitgekeerd na uitloten van de obligatie.

Obligaties 2025 Vlijt en Volharding			
Aflossingstabel			
Jaar	Percentage uitbetaling	Uitbetaling per obligatie	Jaarlijks bedrag aflossing+rente
1	102,40%	€ 204,80	€ 3.072,00
2	104,86%	€ 209,72	€ 3.145,73
3	107,37%	€ 214,75	€ 3.221,23
4	109,95%	€ 219,90	€ 3.298,53
5	112,59%	€ 225,18	€ 3.377,70
6	115,29%	€ 230,58	€ 3.458,76
7	118,06%	€ 236,12	€ 3.541,77
8	120,89%	€ 241,79	€ 3.626,78
9	123,79%	€ 247,59	€ 3.713,82
10	126,77%	€ 253,53	€ 3.802,95
		Totaal	€ 34.259,28



7. Terugbetaling

Bij voorkeur ten tijde van de jaarlijkse ledenvergadering zal tijdens de looptijd 10% van de afgesloten obligaties worden uitgeloot, met inachtnaam van het in Punt 3 gestelde.

Na 10 jaar zal de volledige lening zijn afgelost. Uitbetaling vindt plaats tegen inlevering van het gewaarmerkte certificaat en legitimatie door de intekenaar of diens wettelijke erfgenaam. De intekenaar ontvangt daarvoor een ontvangstbewijs waarna de terugbetaling geschiedt via overschrijving naar het opgegeven bankrekeningnummer op naam van de obligatiehouder (of zijn/haar erfgenamen) zoals deze bekend is in het betrokken register.

8. Waarborgen

De kascommissie beoordeelt jaarlijks de jaarrekening. Er worden voldoende liquiditeiten aangehouden voor rente- en aflossingsverplichtingen, voor zover mogelijk.

Het bestuur van Muziekvereniging “Vlijt en Volharding” zal er over waken dat te allen tijde voldoende zekerheden worden aangehouden voor de tegenwaarde van alle uitstaande obligaties. De aanbieder en de uitgifte van deze obligatie valt onder de vrijstellingsregeling van de wet financieel toezicht en prospectusverordening (EU) 2017/1129. De aanbieder van deze obligatie staat niet onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten (AFM).

9. Verhandelbaarheid

Er bestaat geen mogelijkheid om de obligaties te verkopen aan derden. Er bestaat eveneens geen mogelijkheid tot het inleveren van de obligatie tegen contanten bij Muziekvereniging “Vlijt en Volharding” voordat de obligatie wordt uitgeloot.

10. Risico's

De onderstaande risico's zijn bedoeld om deelnemers te informeren over de belangrijkste omstandigheden die kunnen leiden tot vertraging of verlies van rente of aflossing.

- Geen garantie: De terugbetaling van de inleg en de betaling van rente zijn afhankelijk van de financiële positie van Muziekvereniging “Vlijt en Volharding”. Er is geen garantie dat rente of aflossing op ieder moment kan worden voldaan.
- Geen toezicht door de AFM: Deze obligatie-uitgifte valt onder de vrijstellingen van de Wet op het financieel toezicht en de Prospectusverordening (EU) 2017/1129. De Autoriteit Financiële Markten (AFM) heeft dit document niet goedgekeurd en houdt geen toezicht op deze uitgifte.
- Beperkte verhandelbaarheid: De obligaties kunnen niet worden verkocht aan derden of tussentijds worden ingelost. De inleg staat vast tot het moment van uitloting of afloop van de looptijd.
- Financiële risico's: Indien de vereniging minder inkomsten ontvangt dan verwacht, bijvoorbeeld door teruglopende contributies of hogere kosten, kan dat gevolgen hebben voor de mogelijkheid tot betaling van rente en aflossing.
- Achterstelling bij verplichtingen: Obligatiehouders hebben geen zekerheden of pandrechten en komen bij eventuele liquidatie van de vereniging pas ná andere schuldeisers aan bod.
- Overlijden van obligatiehouder: Bij overlijden wordt de obligatie als uitgeloot beschouwd. De aflossing vindt dan plaats zoals vermeld in artikel 10.



De obligatie moet worden beschouwd als een belegging met een beperkt rendement en met risico op verlies van (een deel van) de inleg.

11. Overlijden

In geval van overlijden van de obligatiehouder dient de erfgenaam het bestuur van Muziekvereniging “Vlijt en Volharding” schriftelijk hiervan in kennis te stellen. Tevens dient de erfgenaam aan te tonen de rechtmatige eigenaar te zijn van de obligatie middels overlegging van een notariële verklaring van erfrecht. De kosten hiervan zijn voor rekening van de betreffende erfgenaam.

Bij overlijden van de obligatiehouder worden zijn obligaties beschouwd als dat jaar te zijn uitgeloot en worden dus in mindering gebracht op het minimaal uit te loten obligaties in dat jaar.

12. Fiscale informatie

De fiscale informatie zoals hier opgenomen, is algemeen van aard. Het verdient te allen tijde aanbeveling om voor uw fiscale situatie uw eigen belastingadviseur te raadplegen.

13. Contact

Indien u meer informatie van Muziekvereniging “Vlijt en Volharding” wenst te ontvangen, kunt u contact opnemen met het bestuur van Muziekvereniging “Vlijt en Volharding”.

Oost-Souburg, 15 oktober 2025

Voorzitter: _____

Penningmeester: _____

